

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 20 ΜΑΪΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
159

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για ακίνητα που απαλλοτριώνονται για την κατασκευή της παρακάμφσεως της πόλεως Κ. Αχαΐας της εθνικής οδού Πατρών - Πύργου κατά το τμήμα αυτής από χ.θ. 0+000 έως 7+384,95. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ίωνίας (Αττικής). ... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Αρτάνης στη έκταση του Οικοδομικού Συν/σμού Υπαλλήλων Ν. Εύβοιας. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομική της έκτασεως εις περιοχήν του Δήμου Περιστερίου. Ν. Αττικής. ... 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2619 (1)

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για ακίνητα που απαλλοτριώνονται για την κατασκευή της παρακάμφσεως της πόλεως Κ. Αχαΐας της εθνικής οδού Πατρών - Πύργου κατά το τμήμα αυτής από χ.θ. 0+000 έως 7+384,95.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σε όλους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 2183/2621/10.5.73 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 146/23.5.73 τ. Δ') για την κατασκευή της παρακάμφσεως της πόλεως Κ. Αχαΐας της εθνικής οδού Πατρών - Πύργου κατά το τμήμα αυτής από χ.θ. 0+000 έως 7+384,95 καθώς και τους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκες σ' αυτά τα ακίνητα και σε τρίτους γενικά διεκδικητές, ότι η αποζημίωση γι' αυτά τα ακίνητα και γι' ότι υπάρχει επάνω σ' αυτά σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα που καθιερώθηκε με την 1051/74 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών κατατέθηκε στο Γραφείο Πατρών Α' Πατρών και εκδόθηκε το

47646/19.4.77 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών τετρακοσίων εβδομήκοντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν νόμιμα ως δικαιούχοι.

Αθήναι, 7 Μαΐου 1977

Με Έντολή του Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΑΑ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ίωνίας (Αττικής). (2)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον των άρθρων 2 (παρ. 1) 3 και 70 αυτού, της παρ. 3 του άρθρου 12 του Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ως αυτή αντικαταστάθηκε δια του άρθρου 3 του Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) και ιδόντες την υπ' αριθ. Ε. 22219/2908/19.9.73 απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων (ΦΕΚ 277/Δ) τας υπ' αριθ. 111/1976 και 245/76 πράξεις του Δημοτ. Συμβουλίου Ν. Ίωνίας (Αττικής) ως και τας υπ' αριθ. 474/1976, 1364/1976 και 294/1977 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υπουργού, αποφασίσαντες :

«Άρθρον μόνον.

Εγκρίνεται η τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ίωνίας (Αττικής) δια του χαρακτηρισμού τμήματος του υπό των οδών Βασπόρου, Κύμης, Κασταμονής και Κρήνης περιλαμβανομένου υπ' αριθ. 232 οικοδομικού τετραγώνου, ως χώρου δι' ανέγερσιν Εύχους Ίδρυματος Περιθαλάψεως Απόρων Θηλέων, ως εμφανίζεται εις το υπό του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οίκισμού τοθεωρημένον δια της υπ' αριθ. Ε. 12460/1977 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500 ούτινος συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις των αυτών επί των Δημοσίων Έργων Υπουργόν. ανατίθεται την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 4 Μαΐου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Φ. Η. 6769

(3)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ἀρτάκης στην έκταση του οικοδομικού Συνεταιρισμοῦ Ὑπαλλήλων Νομ. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἐχόντας ὑπ' ὄψη :

1. Τίς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὅπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ ΓΟΚ».
3. Τίς διατάξεις τοῦ 314/1968 Α.Ν. «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως αὐτὲς τροποποιήθηκαν μετὰ τὸ 1018/1971 Ν. Δ/γμα.
4. Τὴν Π 12126/21.9.71 ἀπόφαση περὶ ἐγκρίσεως τῆς ἐπεκτάσεως τοῦ σχεδίου Ν. Ἀρτάκης Ν. Εὐβοίας στὴν έκταση τοῦ οἰκοδ. Συν/σμοῦ Ὑπαλλήλων Νομαρχίας Εὐβοίας.
5. Τὴν 97/1976 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Ν. Ἀρτάκης.
6. Τὸ 3466/5.1.7/19.3.77 ἔγγραφο τῆς ΕΔΕΑΝ, (σὲ ἀπάντησιν σχετικῆς ἐρωτήσεως τοῦ Προέδρου τοῦ ἀνωτέρω οἰκοδ. Συνεταιρισμοῦ), ποὺ ἀναφέρει ὅτι : κατὰ τίς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας», ὅπως συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, δὲν προκύπτει ὅτι σὲ ρυμοτομικὰ σχέδια πρέπει νὰ ὑπάρχει ὁριογραμμὴ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας. Ἐξ ἄλλου στὴν ἀνωτέρω περίπτωση τοῦ σχεδίου ἐπεκτάσεως Ν. Ἀρτάκης, πρόκειται περὶ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου, ποὺ εἶχε οἰκοδομικὰ τετράγωνα πρὸς τὸ μέρος τῆς θάλασσας, στὴν παραλία τῆς

ὁποίας δὲν ἔχει χαρτοθῆ ἢ ὁριογραμμὴ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, καὶ προέβλεπε στὸ μέρος αὐτὸ τῆς θάλασσας ὁδὸ κυκλοφορίας.

7. Τὸ 4455/5.1.1/25.4.77 ἔγγραφο τῆς ΕΔΕΑΝ, (σὲ ἀπάντησιν σχετικῆς ἐρωτήσεως μετὰ τὸ Π 3785/17.3.77 ἔγγραφο τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Εὐβοίας), ποὺ ἀναφέρει ὅτι : ὅστε-ρα ἀπὸ αὐτοψία ποὺ ἐγίνε στὴν περιοχὴ ἀπὸ ἀρμοδίους ὑπαλλήλους τῆς ΕΔΕΑΝ, ἡ γνώμη τῆς Ὑπηρεσίας αὐτῆς στὸ ἐρώτημα εἶναι ἐκείνη, ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀνωτέρω ὑπ' ἀριθ. 3466/5.1.7/19.3.77 ἔγγραφο τῆς.

8. Τὴν 8/1/6.5.77 γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἐργων Ν. Εὐβοίας, ποὺ γνωμοδοτεῖ κατὰ ἰσοψηφία, ἀνικώσης τῆς ψήφου τοῦ Προέδρου», α) ὑπὲρ τῆς γενικῆς τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου ἐπεκτάσεως ρυμοτομίας Ν. Ἀρτάκης στὴν έκταση τοῦ οἰκ. Συνεταιρισμοῦ ὑπαλλήλων Ν. Εὐβοίας καὶ β) ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως τῶν σχεδίων τῆς τροποποιήσεως αὐτῆς καὶ ὡς σχεδίων ἐφαρμογῆς ἐπὶ τοῦ ἐδάφους, ἀποφασίζουμε :

1. Τροποποιῶμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ν. Ἀρτάκης στὴν έκταση τοῦ οἰκοδ. Συν/σμοῦ Ὑπαλλήλων Νομαρχίας Εὐβοίας ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ ΤΥΝ Εὐβοίας ἀπὸ 9.5.77 θεωρημένα δύο (2) σχέδια μετὰ κλίμακα 1:500, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μαζί με τὴν ἀπόφαση αὐτή.

2. Ἐγκρίνουμε τὰ σχέδια αὐτὰ τῆς τροποποιήσεως καὶ ὡς σχέδια ἐφαρμογῆς ἐπὶ τοῦ ἐδάφους.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

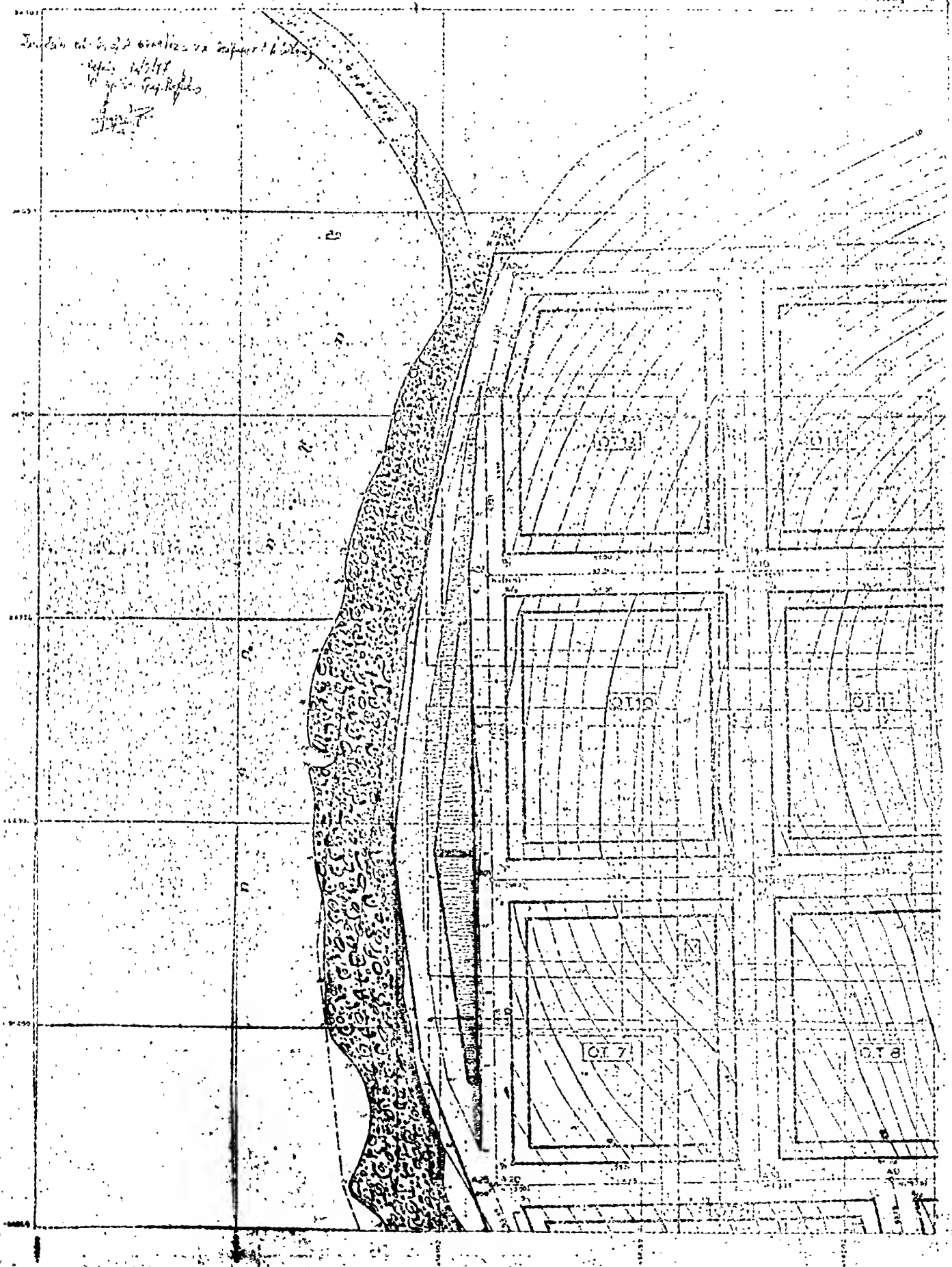
Χαλκίδα 12 Μαΐου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑ

ΕΚΔΟΣΗ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΣΧΗΜΑ 1:300

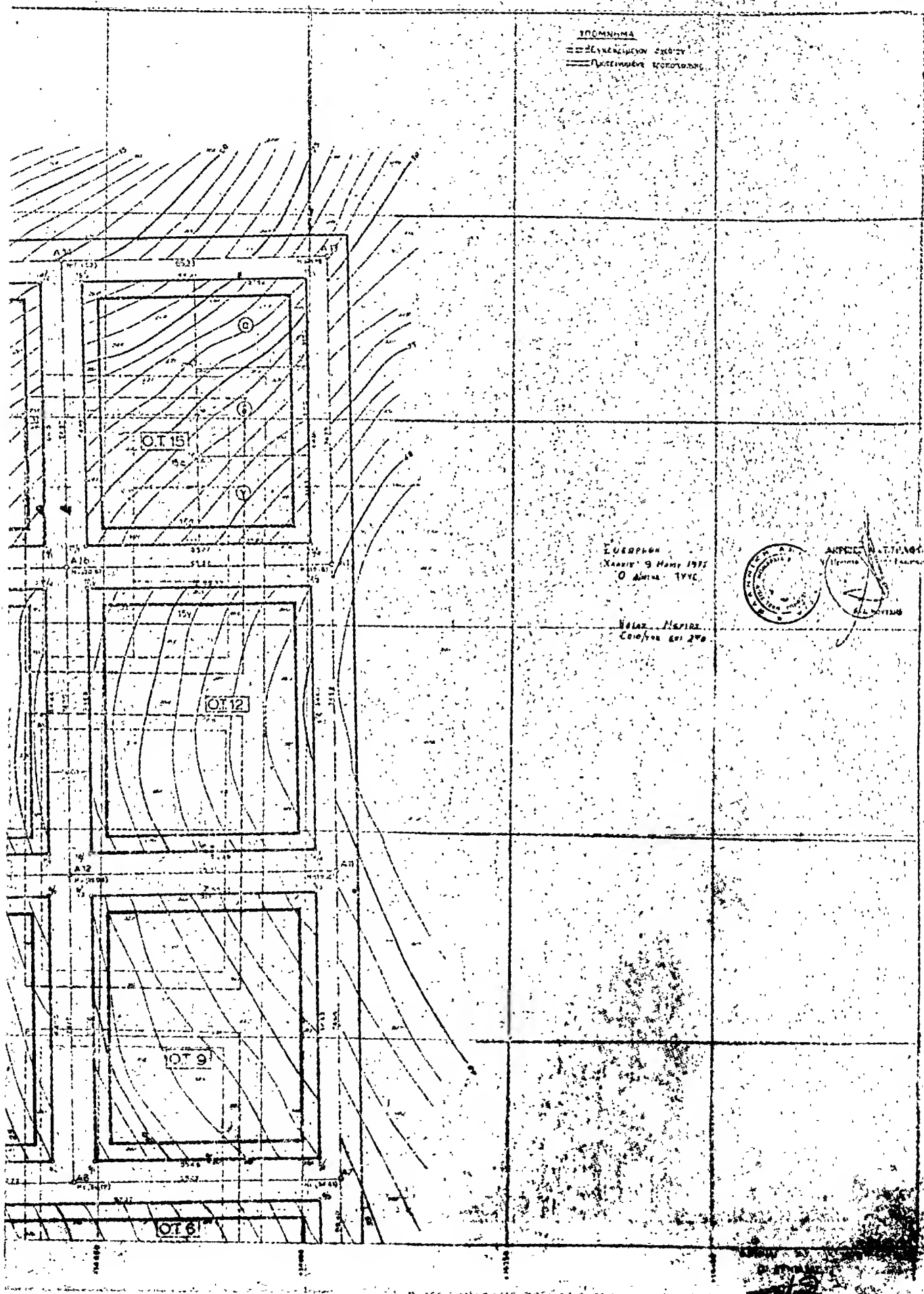


Σ. Β. ΕΦΑΡΜΟΓΗ

ΠΑΛΗΛΩΝ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ ΕΙΣ Ν. ΑΡΤΑΚΗ

Φ.Κ. ΕΛΛΑΔΑ
9. 11. 45
Α. 100 15

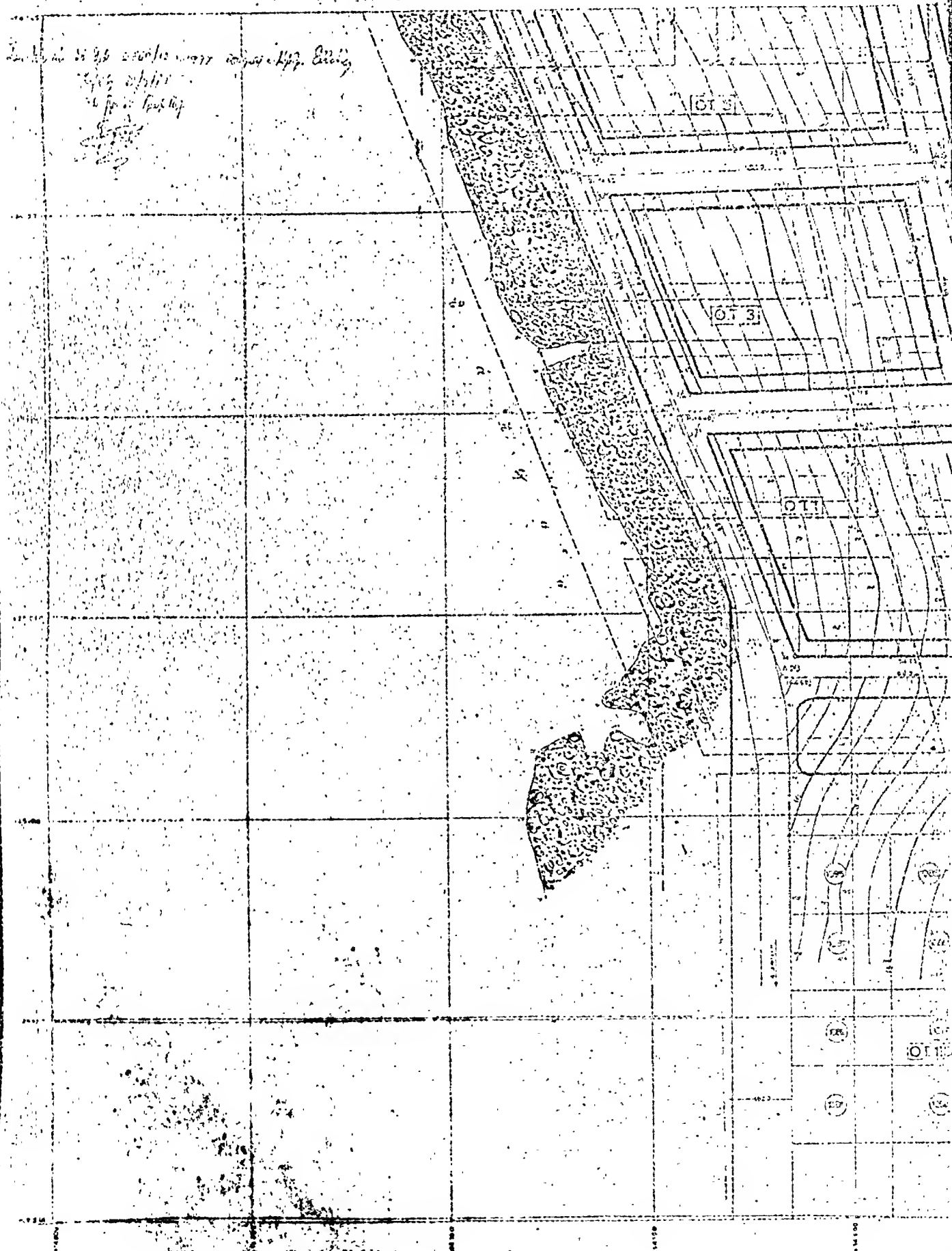
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 ———— ΕΥΚΑΙΡΟΤΗΤΩΝ ΟΙΚΟΤΕ
 ———— ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ ΕΚΠΟΛΩΣΕΩΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΙ

ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΟΥ ΣΥΝΕΤΑΡΙΣΜΟΥ Υ

ΜΑΚΡΟΣ 1:500



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 15789

(4)

Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρκαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης εκτάσεως εις περιόχην του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ανακοινού ότι κατέθηκεν ποσόν αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ρυμοτομηθείσης εκτάσεως εις περιόχην του Δήμου Περιστερίου διὰ τῆς κάτωθι πράξεως κατ'αθήσεως γραμματίου συστάσεως παρκαταθήκης.

ΑΡΙΘΜΟΣ 136713

Κατάθεσις γραμματίου συστάσεως Παρκαταθήκης.

Εν Περιστερίῳ σήμερον τὴν δεκάτην τετάρτην (14) τοῦ μηνὸς Μαΐου τοῦ χιλιοστοῦ ἐνεακισιοστοῦ ἐξεμαχιστοῦ ἐξεβόμου (1977) ἔτους ἡμέραν τῆς ἐξεμαχίας Παρασκευῆς καὶ ἐν τῷ συμβολαιογραφείῳ μου, καίμενος ἐν τῷ δευτέρῳ ὁρόφῳ τοῦ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἑθνικῆς Ἀντιστάσεως ἀριθ. 1 μεγάρῳ ἰδιοκτησίας ἀδελφῶν Παντελῆ καὶ Κωνσταντίνου Παπάζογλου, ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Περιστερίου **ΙΩΑΝΝΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΤΑΥΛΑ**, κατοίκου καὶ ἐδρεύοντος ἐν Περιστερίῳ ἐνεφανίσθη ὁ Δημήτριος Παναγιώτου Παναγιόπουλος, Δικηγόρος, κάτοικος Ἀθηνῶν, ὁδὸς Καυκάσου ἀριθ. 53, ἐπιδείξας μοι τὸ ὑπ' ἀριθ. Α. 125649/1960 δελτίον ταυτότητός του, ἐκδοθὲν παρὰ τῆς Ὑποδιοικήσεως Γεν. Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν, Νομικὸς Σύμβουλος τοῦ Δήμου Περιστερίου, ἐπ' ὀνόματι καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὁποίου ἐνεργεῖ, δυνάμει ἐιδικῆς πρὸς τοῦτο ἐντολῆς καὶ πληρεξουσιότητος δοθείσης πρὸς αὐτὸν ὑπὸ τοῦ Δημάρχου τοῦ ἄνω Δήμου διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. πρωτ. 14591 τῆς 11.5.1977

ἐγγράφου του, προσηρητῆμενον εἰς τὸ παρόν, ὅστις ἐμφανισθεὶς γνωρίζων ἀνάγνωσιν καὶ γραφὴν καὶ δυνάμενος νὰ ὑπογράψῃ ἐδήλωσεν ὅτι δὲν ἐπιθυμεῖ τὴν σύμπραξιν δευτέρου Συμβολαιογράφου ἢ μαρτύρων, οὐδὲ καὶ ἀποκλείει μετὰ δὲ τὴν πρὸς τοῦτο συγκυτῆσιν καὶ ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου ἡτήσατο νὰ κατ'αθήσῃ καὶ κατέθεσεν παρ' ἐμοῦ πρὸς φύλαξιν καὶ ἐπὶ σκοπῷ δημοσιεύσεως τῆς παρούσης πράξεως, συμφώνως τῷ νόμῳ τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 454685 τῆς 6 Μαΐου 1977 γραμματίον ποσοῦ δραχμῶν ἑκατὸν ἐνεήκοντα ἑξήχλιαδων ἐνεακισίων πενήκοντα (196.950) κατ'αθήσεως ὑπὸ τοῦ Δήμου Περιστερίου Ἀττικῆς ὡς ἀποζημιώσιν τῶν εἰκαζομένων ὡς δικαιοῦχων Σπουρ. Μπαροῦ κλπ καὶ Μαρ. Ἀνανίδου κλπ ρυμοτομηθείσης εκτάσεως μέτρων τετραγωνικῶν 88,70 μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῶν καίμενης ἐν Περιστερίῳ Ἀττικῆς ἐπὶ τῶν ὁδῶν Δωδεκανήσου καὶ Θηβῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 432/14.11.1970 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Δυτικῆς Ἀττικῆς, καθωρισθεῖσιν δὲ τὴν ἄνω ἀποζημιώσιν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 8793/1976 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ ἀποδοτέας τῆς ἄνω ἀποζημιώσεως εἰς τοὺς ἀναγνωρισθισμένους δικαιοῦχους.

Τὸ ἀνωτέρω γραμματίον παρέλαβον ἐγὼ ὁ Συμβολαιογράφος πρὸς φύλαξιν καὶ θέλω ἀποδώσει τοῦτο, κατ' ἐντολὴν τοῦ ἐμφανισθέντος εἰς τὸν Δήμον Περιστερίου συντακσομένης καὶ σχετικῆς πράξεως ἀναλήψεως. Τῇ κλήσει τοῦ ἐμφανισθέντος συνστάγῃ ἢ παροῦσα δι' ἣν εἰσεπράχθησαν διὰ δικαιοῦματ' μου δραχμὰ ἐνεήκοντα δύο (92) καὶ ἥτις ἀναγνωσθεῖσα τῷ ἐμφανισθέντι καὶ βεβαιωθείσα ὑπεγράψῃ παρ' αὐτοῦ καὶ ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου.

Ὁ Ἐμφανισθεὶς
ΔΗΜ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

Ὁ Συμβολαιογράφος.
(ΤΣ) ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤ. ΤΑΥΛΑΣ